Refer: MSL/BSE/NSE/

May 26, 2025

BSE Limited
25th Floor,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai 400 001
Scrip Code: **523371**

National Stock Exchange of India Ltd
Exchange Plaza, Plot no. C/1, G Block,
Bandra-Kurla Complex,
Bandra (E),
Mumbai 400 051
Scrip Code: **MAWANASUG**

Subject: Newspaper Publication — Audited Financial Results for the Quarter and Year ended on 31st March, 2025.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we have published the Audited Financial Results for the quarter and Year ended on 31st March, 2025 in the "Business Standard" (Hindi Edition) and in the "Business Standard " (English edition) on 26th May, 2025.

Copies of the newspaper Publication are attached.

This is for information and records.

Thanking you,

Yours faithfully,

ASHOK KUMAR SHUKLA

Digitally signed by ASHOK KUMAR SHUKLA
Date: 2025.05.26 12:53:59 +05'30'

(ASHOK KUMAR SHUKLA)
COMPANY SECRETARY)

Encl : a/a

MAWANA SUGARS LIMITED
CIN : L74100DL1961PLC003413
Corporate Office:
Plot No. 03, Institutional Area
Sector-32, Gurugram-122 001 (India)
T 91-124-4298000 F 91-124-4298300

Registered Office:
5th Floor, Kirti Mahal, 19, Rajendra Place
New Delhi-110125 (India)
T 91-11-25739103 F 91-11-25743659

E corporate@mawanasugars.com
www.mawanasugars.com

SHRIRAM

सार्वजनिक सूचना

ICICI Home Finance | पंजीकृत कार्यालय: आईसीआईसीआई बैंक टावर्स, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई- 400051

कॉर्पोरेट कार्यालय: आईसीआईसीआई एचएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी ईस्ट, मुंबई- 400059

शाखा का पता: ग्राउंड फ्लोर, विश्वकर्मा कॉम्प्लेक्स, प्लॉट नंबर 17/18, नवोदय अस्पताल के पीछे, कौशाम्बी, गाजियाबाद- 201010, शाखा का पता 6वीं मंजिल, यूनिट नंबर 616, ए, बी, सी और 617 ए-बी-सी-डी, यूनिवर्सल ट्रेड टॉवर, सेक्टर-49, गुड़गांव, हरियाणा-122018, शाखा का पता द्वितीय तल, एससीओ-319, सेक्टर-29, गुड़गांव, हरियाणा-122001, शाखा का पता 317/1, ऊपरी तल, मिस्टोई चौक, मंगल पांडे नगर, दीपिका टॉवर के सामने, मेरठ- 250004, शाखा का पता दूसरी मंजिल, 302-303, फर्स्ट फ्लोर, नेताजी सुभाष प्लेस, पीतमपुरा, दिल्ली- 110034 शाखा का पता भूतल, बी-1/4, कम्युनिटी सेंटर, जनकपुरी, नई दिल्ली- 110058 शाखा का पता मंजिल, 302-303, फर्स्ट फ्लोर, नेताजी सुभाष प्लेस, वजीरपुर, पीतमपुरा, दिल्ली- 110034

निम्नलिखित कर्जदारों ने आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड ('आईसीआईसीआई एचएफसी') से प्राप्त ऋण सुविधा के मूलधन और ब्याज के पुनर्भुगतान में चूक की है और ऋणों को गैर-निष्पादित आस्तियों (एनपीए) के रूप में वर्गीकृत किया गया है। एक नोटिस उन्हें उनके अंतिम ज्ञात पते पर वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम-2002 की धारा 13 (2) के तहत जारी किया गया था, तथापि यह तामील नहीं किया गया था और इसलिए उन्हें इस सार्वजनिक सूचना के माध्यम से अधिसूचित किया जाता है।

क्र. सं.	कर्जदार/सह-कर्जदार/जमानती के नाम (ऋण खाता संख्या) एवं पता	प्रतिभूत आस्ति/प्रवर्तित की जाने वाली आस्ति का संपत्ति पता	सूचना भेजने की तिथि/सूचना की तिथि तक बकाया	एनपीए तिथि
1.	अरुण यादव (कर्जदार), पूनम यादव (सह-कर्जदार), सी 18 तीसरी मंजिल ब्लॉक सी पश्चिम पटेल नगर मध्य दिल्ली दिल्ली दिल्ली 110008. LHghz00001276986	फ्लैट/यूनिट नंबर 2501, 25वीं मंजिल पर, टॉवर-सी, प्लॉट नंबर एससी 01/सी2, सनशाइन सोलारिस, सेक्टर-79, नोएडा, उत्तर प्रदेश-201301, माप 1635 वर्ग फीट (रेरा के अनुसार कारपेट क्षेत्र 95.214 वर्ग मीटर)। सीमाएं- उत्तर: साइट के अनुसार, दक्षिण: साइट के अनुसार, पूर्व: साइट के अनुसार, पश्चिम: साइट के अनुसार।	19-05-2025 रु. 68,89,648/-	05-04-2025
2.	ब्रजेश कुमार दास (कर्जदार), बाली दास (सह-कर्जदार), मकान नंबर-B17वीं फ्लैट नंबर 21 संतोष अपार्टमेंट वार्ड नंबर 08, महरौली गदाईपुर दक्षिण दिल्ली दिल्ली दिल्ली 110030. LHghz00001278701.	फ्लैट/यूनिट नंबर 2904, 29वीं मंजिल पर, टॉवर-ए, प्लॉट नंबर एससी 01/सी2, सनशाइन सोलारिस, सेक्टर-79, नोएडा, उत्तर प्रदेश-201301, माप 2289 वर्ग फीट (रेरा के अनुसार कारपेट क्षेत्र 133.621 वर्ग मीटर)। सीमाएं- उत्तर: साइट के अनुसार, दक्षिण: साइट के अनुसार, पूर्व: साइट के अनुसार, पश्चिम: साइट के अनुसार।	19-05-2025 रु. 57,62,808/-	05-04-2025
3.	आशीष कुमार गुप्ता (कर्जदार), आशी जायसवाल (सह-कर्जदार), सी 316 दूसरी मंजिल सी ब्लॉक न्यू अशोक नगर पुष्प गैस एजेंसी के पास मधुबन्धा दिल्ली दिल्ली दिल्ली 110096. LHghz00001519492	फ्लैट/यूनिट नंबर 806, प्रथम तल पर, ब्लॉक-बी, ईंद्रप्रस्थ श्री, प्लॉट नंबर 142 से 146, आशीर्वाद सिटी, खसरा नंबर 1352 और 1353, मिल रोड, एडवर्ड मिल कंपाउंड, रेलवे स्टेशन रोड, ब्यावर, अजमेर, राजस्थान-305901 सुपर बिल्ड-अप एरिया 324 वर्ग फीट, बिल्ड-अप एरिया 293 वर्ग फीट, कारपेट एरिया 253 वर्ग फीट। सीमाएं- उत्तर: फ्लैट नंबर 805, दक्षिण: फ्लैट नंबर 807, पूर्व: कॉरिडोर 1-5 मीटर चौड़ा, पश्चिम: ग्रीन ओपन एरिया और सड़क 3.60 मीटर चौड़ी।	19-05-2025 रु. 18,42,578/-	10-04-2025
4.	आशीष कुमार गुप्ता (कर्जदार), आशी जायसवाल (सह-कर्जदार), सी 316 2 दूसरी मंजिल सी ब्लॉक न्यू अशोक नगर पुष्प गैस एजेंसी के पास वसुंधरा दिल्ली दिल्ली 110096. LHghz00001519493	फ्लैट/यूनिट नंबर 906, प्रथम तल पर, ब्लॉक-बी, ईंद्रप्रस्थ श्री, प्लॉट नंबर 142 से 146, आशीर्वाद सिटी, खसरा नंबर 1352 और 1353, मिल रोड, एडवर्ड मिल कंपाउंड, रेलवे स्टेशन रोड, ब्यावर, अजमेर, राजस्थान-305901 सुपर बिल्ड-अप एरिया 324 वर्ग फीट, बिल्ड-अप एरिया 293 वर्ग फीट, कारपेट एरिया 253 वर्ग फीट। सीमाएं- उत्तर: फ्लैट नंबर 805, दक्षिण: फ्लैट नंबर 807, पूर्व: कॉरिडोर 1-5 मीटर चौड़ा, पश्चिम: ग्रीन ओपन एरिया और सड़क 3.60 मीटर चौड़ी।	19-05-2025 रु. 75,199.48/-	10-04-2025
5.	प्रिंस तंवर (कर्जदार), मधु आर (सह-कर्जदार), चुन्नी लाल (सह-कर्जदार), एसबीओ टी 12 सेक्टर 01 एसएमटी बारेसर मानेसर, गुड़गांव हरियाणा 122052 हरियाणा, 122052 गुड़गांव हरियाणा 122052, LHsey00001572452	खेवट खाता नं. 20/1 (4-14), 20/2 (0-15), चक्का सिवारा- ग्वाल पहाड़ी, तहसील- वजीराबाद, जिला- गुड़गांव, हरियाणा मध्यम वर्ग क्षेत्र एसए गुड़गांव हरियाणा 122011। सीमाएं- उत्तर: श्री लिखराज का घर, दक्षिण: सिटी 10 फीट चौड़ी गली भाग, पूर्व: संपत्ति का पूर्वी भाग, पश्चिम: सड़क 20 फीट चौड़ी।	19-05-2025 रु. 49,11,888/-	10-04-2025
6.	नीरज कुमार रे (कर्जदार), राजेंद्र प्रसाद रे (सह-कर्जदार), 12 खसरा नं -119 चौथी फ्लोर, रंजपुर खुर्द एक्सटेंशन शंकर अपार्टमेंट, कौट, हनु, दिल्ली दिल्ली 110068. LHsey00001637140	प्लॉट नंबर 1/244, ब्लॉक नंबर एक, आरावली विहार योजना में, फेज-II, आर.एच.बी भिवाड़ी, तहसील- तिजारा जिला- अलवर राजस्थान (301019), माप क्षेत्रफल 210 वर्ग मीटर। सीमाएं- उत्तर: प्लॉट नंबर बी243, दक्षिण: प्लॉट नंबर बी245, पूर्व: रोड, पश्चिम: प्लॉट नंबर बी203	19-05-2025 रु. 33,77,211.61/-	10-04-2025
7.	रेखा (कर्जदार), मिथाल (सह-कर्जदार), 412 14 गली नंबर 6 लक्ष्मी विहार गांव, बुराड़ी दिल्ली दिल्ली, 110084 दिल्ली दिल्ली 110084. LHsey00001578494	संपत्ति संख्या 97, पहली मंजिल सामने की तरफ (बिना छत के अधिकार के), खसरा नंबर 56/15 और 16 में से, गांव हसनपुर, दिल्ली राज्य, कॉलोनी महारानी एन्क्लेव एक्सटेंशन, उत्तम नगर-110059 के क्षेत्र में स्थित, क्षेत्रफल 51 वर्ग गज, 102 वर्ग गज में से। सीमाएं- उत्तर: 10 फीट चौड़ी गली, दक्षिण: 18 फीट चौड़ी सड़क, पूर्व: संपत्ति संख्या 98, पश्चिम: का पश्चिमी भाग	19-05-2025 रु. 25,00,591.73/-	10-04-2025
8.	रेखा (कर्जदार), मिथाल (सह-कर्जदार), 412 14 गली नंबर 6 लक्ष्मी विहार गांव, बुराड़ी दिल्ली दिल्ली, 110084 दिल्ली दिल्ली 110084. LHsey00001578784.	संपत्ति संख्या 97, पहली मंजिल सामने की तरफ (बिना छत के अधिकार के), खसरा संख्या 56/15 और 16 में से, गांव हसनपुर, दिल्ली राज्य, कॉलोनी महारानी एन्क्लेव एक्सटेंशन, उत्तम नगर-110059 के क्षेत्र में स्थित, क्षेत्रफल 102 वर्ग गज में से 51 वर्ग गज, सीमाएं- उत्तर: 10 फीट चौड़ी गली, दक्षिण: 18 फीट चौड़ी सड़क, पूर्व: संपत्ति संख्या 98, पश्चिम: का पश्चिमी भाग	19-05-2025 रु. 70,409.07/-	10-04-2025
9.	कपिल सिंह (कर्जदार), आशा वर्मा (सह-कर्जदार), आवास नंबर 30 एसएफ फ्रंट साइड, सुभाष पार्क एक्सटेंशन 2 उत्तम नगर, सुभाष पार्क एक्सटेंशन 2 उत्तम नगर दिल्ली दिल्ली दिल्ली 110059. LHgzr00001279048	फ्लैट/यूनिट नंबर 2301, 23वीं मंजिल पर, टॉवर-ए, प्लॉट नंबर एससी 01/सी2, सनशाइन सोलारिस, सेक्टर-79, नोएडा, उत्तर प्रदेश-201301, माप 2289 वर्ग फीट (रेरा के अनुसार कारपेट क्षेत्र 133.621 वर्ग मीटर)। सीमाएं- उत्तर: फ्लैट नंबर 2302, दक्षिण: खुला, पूर्व: फ्लैट नंबर 2304, पश्चिम: सीढ़ी।	19-05-2025 रु. 55,51,035/-	05-04-2025
10.	नंद लाल शर्मा (कर्जदार), पूनम कुमारी (सह-कर्जदार), मकान नंबर 37/2 पुष्पांत विहार गांव इब्राहिम पुर दिल्ली दिल्ली 110036. LHgzr00001282398.	फ्लैट/यूनिट नंबर 602, 6ठी मंजिल पर, टॉवर-ए, प्लॉट नंबर एससी 01/सी2, सनशाइन सोलारिस, सेक्टर-79, नोएडा, उत्तर प्रदेश-201301, माप 2289 वर्ग फीट (रेरा के अनुसार कारपेट क्षेत्र 133.621 वर्ग मीटर)। सीमाएं- उत्तर: साइट के अनुसार, दक्षिण: साइट के अनुसार, पूर्व: साइट के अनुसार, पश्चिम: साइट के अनुसार।	19-05-2025 रु. 51,29,734/-	05-04-2025
11.	नितिन कुमार सिंह (कर्जदार), संध्या सिंह (सह-कर्जदार), एच 22 ब्लॉक एम मोहन गार्डन राम पार्क उत्तम नगर दिल्ली 110059. LHgzr00001280710.	फ्लैट/यूनिट नंबर 1904, 19वीं मंजिल पर, ब्लॉक-ई, सनशाइन हेलीओस, प्लॉट नंबर जीएच-05बी, सेक्टर 78 नोएडा, उत्तर प्रदेश-201305, सुपर एरिया 1685 वर्ग फीट। सीमाएं- उत्तर: साइट के अनुसार, दक्षिण: साइट के अनुसार, पूर्व: साइट के अनुसार, पश्चिम: साइट के अनुसार।	19-05-2025 रु. 46,46,893.1/-	05-04-2025
12.	ओमप्रकाश (कर्जदार), राजेश (सह-कर्जदार), नई आबादी सिसौली मुजफ्फरनगर मुजफ्फरनगर मुजफ्फरनगर उत्तर प्रदेश 251319. LHmrt00001373774.	एक आवासीय घर नगर पालिका परिषद नंबर 1070, खसरा नंबर 1471, मोहल्ला पूर्वी नई आबादी कस्बा सिसौली, परगना सिकारपुर, तहसील बुढ़ाना, जिला मुजफ्फर नगर, उत्तर प्रदेश-251315 में स्थित कुल प्लॉट एरिया 167.50 वर्ग मीटर कुल कवर्ड एरिया 80.56 वर्ग मीटर, और कवर्ड एरिया 81.84 वर्ग मीटर, सीमाएं- उत्तर: नौशाद का घर, दक्षिण: धनपाल का प्लॉट, पूर्व: 10 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम: आजाद का घर	19-05-2025 रु. 15,59,723/-	05-04-2025
13.	राकेश कुमार (कर्जदार), नरेश कुमार डोगरा (सह-कर्जदार), रेलवार पंजाबी कॉलोनी शामली, रेलवार पंजाबी कॉलोनी शामली शामली, शामली शामली उत्तर प्रदेश 247776. LHmrt00001489427.	मकान एमपीएल नंबर 535 पुराना और वर्तमान नंबर 588 मोहल्ला पंजाबी कॉलोनी शामली ० मुजफ्फरनगर उत्तर प्रदेश 247/75, प्लॉट एरिया 29.23 वर्ग मीटर (ग्राउंड फ्लोर पर 29.23 वर्ग मीटर और पहली मंजिल पर 29.23 वर्ग मीटर और छज्जा कवर्ड एरिया 3.14 वर्ग मीटर) कुल कवर्ड एरिया 61.60 वर्ग मीटर, सीमाएं- उत्तर: नरेश कुमार डोगरा का घर, दक्षिण: राकेश कुमार डोगरा का घर, पूर्व: रास्ता 11 फीट 5 इंच चौड़ा, पश्चिम: सुरेंद्र का घर	19-05-2025 रु. 15,97,462.96/-	05-04-2025
14.	राकेश कुमार (कर्जदार), नरेश कुमार डोगरा (सह-कर्जदार), रेलवार पंजाबी कॉलोनी शामली, रेलवार पंजाबी कॉलोनी शामली शामली, शामली शामली उत्तर प्रदेश 247776. LHmrt00001489665.	मकान एमपीएल नंबर 535 पुराना और वर्तमान नंबर 588 मोहल्ला पंजाबी कॉलोनी शामली ० मुजफ्फरनगर उत्तर प्रदेश 247/75, प्लॉट एरिया 29.23 वर्ग मीटर (ग्राउंड फ्लोर पर 29.23 वर्ग मीटर और पहली मंजिल पर 29.23 वर्ग मीटर और छज्जा कवर्ड एरिया 3.14 वर्ग मीटर) कुल कवर्ड एरिया 61.60 वर्ग मीटर। सीमाएं- उत्तर: नरेश कुमार डोगरा का घर, दक्षिण: राकेश कुमार डोगरा का घर, पूर्व: रास्ता 11 फीट 5 इंच चौड़ा, पश्चिम में सुरेंद्र का घर।	19-05-2025 रु. 71,640.82/-	05-04-2025
15.	आलोक कुमार (कर्जदार), अनिल कुमार (सह-कर्जदार), मकान नंबर 8 आरजेड के 2 ब्लॉक निहाल विहार, पुलिस स्टेशन नांगलोई दिल्ली पुलिस स्टेशन नांगलोई दिल्ली दिल्ली दिल्ली 110041. LHptu00001556443.	संपत्ति संख्या आरजेड-8/221 एवं, खसरा नंबर 04/12 में से, गांव नांगलोई जाट की आबादी क्षेत्र में स्थित, कॉलोनी निहाल विहार, नांगलोई, नई दिल्ली- 110041, भूमि माप क्षेत्र 200 वर्ग गज (167.224 वर्ग मीटर)। सीमाएं- उत्तर: अन्य प्लॉट, दक्षिण: अन्य प्लॉट, पूर्व: गली, पश्चिम: सड़क।	03-05-2025 रु. 61,39,222/-	10-04-2025
16.	राशिद खान (कर्जदार), जेबा (सह-कर्जदार), एच 11 गली गार्डन एक्सटेंशन चांदी नगर, गांधी नगर पूर्वी दिल्ली गांधी नगर पूर्वी दिल्ली दिल्ली दिल्ली 122002. LHdvj00001467319.	फ्लैट नंबर एम-318 (3बीएचके), तीसरी मंजिल पर, टॉवर-मर्करी, 'द एलिसियन कोर्ट' में प्लॉट नंबर जीएच-सी-3/1, ट्रांस हिंडन लिंक सिटी, गाजियाबाद- 201102 (उ.प्र.) पर स्थित है। माप क्षेत्र 1500 वर्ग फीट (कारपेट/निर्मित क्षेत्र)। सीमाएं- उत्तर: अन्य फ्लैट नंबर एम-317, दक्षिण: अन्य फ्लैट/सीढ़ी, पूर्व: रास्ता और पार्क, पश्चिम: फ्लैट प्रवेश/अन्य फ्लैट	02-05-2025 रु. 35,46,247.82/-	10-04-2025
17.	राशिद खान (कर्जदार), जेबा (सह-कर्जदार), एच 11 गली गार्डन एक्स., चांदी नगर, गांधी नगर ईस्ट दिल्ली गांधी नगर ईस्ट दिल्ली दिल्ली दिल्ली 122002. LHdvj00001467322.	फ्लैट नंबर एम-318 (3बीएचके), तीसरी मंजिल पर, टॉवर-मर्करी, 'द एलिसियन कोर्ट' में प्लॉट नंबर जीएच-सी-3/1, ट्रांस हिंडन लिंक सिटी, गाजियाबाद- 201102 (उ.प्र.) पर स्थित है। माप क्षेत्रफल 1500 वर्ग फीट (कारपेट/निर्मित क्षेत्र)। सीमाएं- उत्तर: अन्य फ्लैट नंबर एम-317, दक्षिण: अन्य फ्लैट/सीढ़ी, पूर्व: रास्ता और पार्क, पश्चिम: फ्लैट प्रवेश/अन्य फ्लैट	02-05-2025 रु. 95,941.5/-	10-04-2025
18.	मनोज कुमार शर्मा (अब दिवंगत), अपने सभी ज्ञात और अज्ञात कानूनी उत्तराधिकारियों के माध्यम से (कर्जदार), सीमा (कानूनी उत्तराधिकारी और सह-कर्जदार होने के नाते), सी 2 141 सेक्टर 5 रोहिणी दिल्ली दिल्ली दिल्ली 110085. LHptu00001484951	संपत्ति 1. वाणिज्यिक इकाई संख्या 212/अंतिम 3, आकाश प्लाजा, दूसरी मंजिल पर, बिना छत/टेरेस अधिकारों के, फ्रीहोल्ड वाणिज्यिक भवन का एक हिस्सा, प्लॉट संख्या 03, सेवा केंद्र, सेक्टर-5, फेज-1, रोहिणी, नई दिल्ली-110085 पर निर्मित, जिसका कवर्ड एरिया लगभग 92.25 वर्ग फीट या 8.57 वर्ग मीटर है। सीमाएं- पूर्व-साइट के अनुसार, पश्चिम-साइट के अनुसार, उत्तर-साइट के अनुसार, दक्षिण-साइट के अनुसार संपत्ति 2. वाणिज्यिक इकाई संख्या 124/अंतिम 4, आकाश प्लाजा, पहली मंजिल पर, छत/टेरेस अधिकारों के बिना, फ्रीहोल्ड वाणिज्यिक भवन का एक हिस्सा, प्लॉट संख्या 04, सेवा केंद्र, सेक्टर -5, फेज -1, रोहिणी, नई दिल्ली -110085 पर निर्मित, जिसका कवर क्षेत्र लगभग 12.05 वर्ग फीट या 7.62 वर्ग मीटर है। सीमाएं- पूर्व-साइट के अनुसार, पश्चिम-साइट के अनुसार, उत्तर-साइट के अनुसार, दक्षिण-साइट के अनुसार संपत्ति 3. वाणिज्यिक इकाई संख्या 218/अंतिम 4, आकाश प्लाजा, दूसरी मंजिल पर, छत/टेरेस अधिकारों के बिना, फ्रीहोल्ड वाणिज्यिक भवन का एक हिस्सा, प्लॉट संख्या 04, सेवा केंद्र, सेक्टर -5, फेज -1, रोहिणी, नई दिल्ली -110085 पर निर्मित, जिसका निर्मित क्षेत्रफल लगभग 80.00 वर्ग फीट या 7.43 वर्ग मीटर है। सीमाएं- पूर्व-साइट के अनुसार, पश्चिम-साइट के अनुसार, उत्तर-साइट के अनुसार, दक्षिण-साइट के अनुसार संपत्ति 4. वाणिज्यिक इकाई संख्या जी-9/एलजी, आकाश चैंबर, भूतल पर, बिना छत के अधिकार के, फ्रीहोल्ड वाणिज्यिक भवन का एक हिस्सा, प्लॉट संख्या 01, सेवा केंद्र, सेक्टर -5, फेज -1, रोहिणी, नई दिल्ली -110085 पर निर्मित, जिसका कवर क्षेत्र लगभग 72.25 वर्ग फीट या 6.71 वर्ग मीटर है। सीमाएं- पूर्व-साइट के अनुसार, पश्चिम-साइट के अनुसार, उत्तर-साइट के अनुसार, दक्षिण-साइट के अनुसार संपत्ति 5. वाणिज्यिक इकाई संख्या जी-3, आकाश चैंबर, भूतल पर, बिना छत के अधिकार के, फ्रीहोल्ड वाणिज्यिक भवन का एक हिस्सा, प्लॉट संख्या 01, सेवा केंद्र, सेक्टर -5, फेज -1, रोहिणी, नई दिल्ली -110085 पर निर्मित, जिसका कवर क्षेत्र लगभग 72.25 वर्ग फीट या 7.54 वर्ग मीटर है। सीमाएं- पूर्व-साइट के अनुसार, पश्चिम-साइट के अनुसार, उत्तर-साइट के अनुसार, दक्षिण-साइट के अनुसार संपत्ति 6. वाणिज्यिक इकाई संख्या जी-4/एलजी, आकाश चैंबर, भूतल पर, छत के अधिकार के बिना, फ्रीहोल्ड वाणिज्यिक भवन का एक हिस्सा, प्लॉट संख्या 01, सेवा केंद्र, सेक्टर -5, फेज -1, रोहिणी, नई दिल्ली -110085 पर निर्मित, जिसका निर्मित क्षेत्रफल लगभग 62.50 वर्ग फीट या 5.81 वर्ग मीटर है। सीमाएं- पूर्व-साइट के अनुसार, पश्चिम-साइट के अनुसार, उत्तर-साइट के अनुसार, दक्षिण-साइट के अनुसार संपत्ति 7. वाणिज्यिक यूनिट नंबर 214/अंतिम 3, आकाश प्लाजा, दूसरी मंजिल पर, बिना छत/टेरेस के, फ्रीहोल्ड वाणिज्यिक भवन का एक हिस्सा, प्लॉट संख्या 03, सर्विस सेंटर, सेक्टर -5, फेज -1, रोहिणी, नई दिल्ली -110085 पर निर्मित, जिसका निर्मित क्षेत्रफल लगभग 92.25 वर्ग फीट या 8.57 वर्ग मीटर है। सीमाएं- पूर्व-साइट के अनुसार, पश्चिम-साइट के अनुसार, उत्तर-साइट के अनुसार, दक्षिण-साइट के अनुसार संपत्ति 8. डीडीए निर्मित फ्री होल्ड जनता फ्लैट नंबर 108, ग्राउंड फ्लोर, पॉकेट नंबर 15, ब्लॉक डीए पॉकेट सी-2, सेक्टर-5, रोहिणी आवासीय योजना, दिल्ली-110085 जिसका निर्मित एरिया 18 वर्ग मीटर है। सीमाएं- पूर्व-साइट के अनुसार, पश्चिम-साइट के अनुसार, उत्तर-साइट के अनुसार, दक्षिण-साइट के अनुसार	03-05-2025 रु. 81,07,623/-	10-04-2025
19.	मनोज कुमार शर्मा (अब दिवंगत), अपने सभी ज्ञात और अज्ञात कानूनी उत्तराधिकारियों के माध्यम से (कर्जदार), सीमा (कानूनी उत्तराधिकारी और सह-कर्जदार होने के नाते), सी 2 141 सेक्टर 5 रोहिणी दिल्ली दिल्ली दिल्ली 110085. LHptu00001486498		03-05-2025 रु. 13,73,707/-	10-04-2025

नीचे की प्रतिभूतियों पर लगातार मानें कि नोटिस के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों की अवधि के भीतर बकाया राशि का भुगतान करें, अन्यथा उक्त अधिनियम के प्रावधानों के तहत प्रतिभूत आस्तियों पर आगे की कार्रवाई की जा सकती है। उपरोक्त कर्जदारों और/या उनके गारंटरों (जैसा लागू हो) को सलाह दी जाती है कि इस नोटिस के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों की अवधि के भीतर बकाया का भुगतान करें अन्यथा वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के प्रावधानों के अनुसार आगे की कार्रवाई की जाएगी।

दिनांक : 26 मई, 2025 | अधिकृत प्राधिकारी
स्थान : दिल्ली/एनसीआर | आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड

---

homefirst — We'll take you home

Home First Finance Company India Limited
CIN: L65990MH2010PLC240703
Website: homefirstindia.com
Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

कब्जा सूचना

संदर्भ : प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 के उप-नियम (1) के तहत कब्जा सूचना

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने होम फर्स्ट फाइनेंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का अधिनियम 54) के अधीन तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(2) के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए मांग सूचना जारी की थी, जिसमें आप/सभी कर्जदार, उक्त सूचना में वर्णित बकाया राशियों को उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के भीतर चुकाने की मांग की गई थी। आप/सभी कर्जदार, तथापि, उक्त नियत समय के भीतर राशि चुकाने में असफल रहे हैं। अतः होम फर्स्ट फाइनेंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड ने सरफासी एक्ट, 2002 की धारा 13 की उप-धारा (4) के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित प्रतिभूत आस्तियों का **कब्जा** ले लिया है :

क्र. सं.	कर्जदार/सह-कर्जदार/गारंटरों का नाम	बंधक संपत्ति का वर्णन	मांग सूचना की तिथि	मांग सूचना की तिथि तक बकाया राशि (रुपये में)	कब्जा की तिथि
1.	अवनी कुमार गर्ग, सुनीता गर्ग	फ्लैट नंबर जीएफ 101, सिल्क एनएसएमएस लाइट यीरस प्लॉट नंबर- सी 1/10, डीएलएफ अंकुर विहार, ग्राम लड़पुरसराय, लोनी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, पिनकोड-201102	03-11-2023	16,70,631	23-05-2025

कर्जदार तथा सभी पुकारने में असफल रहे हैं, अतः एतद्द्वारा कर्जदार/गारंटर और सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) के अधीन उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है।

एतद्द्वारा विशेष रूप से **कर्जदारों/गारंटरों** तथा **सर्वसाधारण** को सावधान किया जाता है कि उपरि संदर्भित सम्पत्तियों/प्रतिभूत आस्तियों अथवा उसके किसी भी भाग के संबंध में कोई संव्यवहार नहीं करें तथा उक्त सम्पत्तियों/प्रतिभूत आस्तियों के संबंध में कोई भी संव्यवहार होम फर्स्ट फाइनेंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड की उक्त सम्पत्तियों/प्रतिभूत आस्तियों के संबंध में यहां ऊपर वर्णित बकाया राशि, जो पूर्ण भुगतान किए जाने तक जमा पर आगे ब्याज के साथ देय होगी, के प्रभाराधीन होगा।

कर्जदार का ध्यान, प्रत्याभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है।

स्थान : एनसीआर | प्राधिकृत अधिकारी,
तिथि : 26-05-2025 | होम फर्स्ट फाइनेंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड

ACRE

एसेट केअर एंड रिकन्स्ट्रक्शन एंटरप्राईज लिमिटेड ("एसीआरई")
CIN : U65993DL2002PLC115769
पंजीकृत कार्यालय: 14वीं मंजिल, ईआरओएस कॉर्पोरेट टॉवर, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली-110019. ई-मेल: acre.arc@acreindia.in, वेबसाइट: www.acreindia.in
कॉर्पोरेट कार्यालय: यूनिट नंबर 502, सी विंग, वन बीकेसी, प्लॉट नंबर सी - 66, जी - ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, मुंबई – 400051. फोन: 022 68643101

कब्जा सूचना
(अचल संपत्ति हेतु)

जब कि,

एसेट केअर एंड रिकन्स्ट्रक्शन एंटरप्राईज लिमिटेड एसीआरई-102-ट्रस्ट के ट्रस्टी **(CIN:U65993DL2002PLC115769)** प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़े हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **परमजीत सिंह मेहरा, जगजीत कौर मेहरा, मुख्त्यार सिंह मेहरा और अमरदीप सिंह मेहरा** को **13.01.2025** को सूचना में वर्णन के अनुसार **कर्ज खाता नं. 8003OXXIII-04 (पूर्व ऋण खाता नं. HLAPDCP00178221)** की राशि **रू. 6,38,06,821.16 (रूपये छह करोड़ अड़तीस लाख पाँच हजार पाँच सौ इक्कीस और सोलह पैसे मात्र)** और **26.12.2024** के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अधिपत्यना सूचना जारी की थी।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, **2002** के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके **21.05.2025** को संपत्ति पर **सांकेतिक आधिपत्य** कर लिया है।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतद्द्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि **रू. 6,38,05,521.16 (रूपये छह करोड़ अड़तीस लाख पाँच हजार पाँच सौ इक्कीस और सोलह पैसे मात्र) 26.12.2024** के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ **एसेट केअर एंड रिकन्स्ट्रक्शन एंटरप्राईज लिमिटेड एसीआरई -102-ट्रस्ट के ट्रस्टी** के अधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त करने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

विला नं. 26 की जमीन के सभी भाग और खंड, जिसका लगभग सुपर बिल्ट-अप एरिया 7650 स्क्वेर फीट के बराबर 710.70 स्क्वेर मीटर्स, प्लॉट माप 956.8 स्क्वेर यार्डस (लगभग 800 स्क्वेर मीटर्स) पर, "राधम विला" में, ब्लॉक डेड, "विपुल वर्ल्ड" से पहचानी जानेवाली कॉलोनी में, सेक्टर - 48, गुरुग्राम- 122001, हरियाणा।

विला नं. 26 की सीमा इस प्रकार है:
पूर्व : 12 मीटर रोड | पश्चिम : ग्रीन एरिया
उत्तर : विला नं. 25 | दक्षिण : विला नं. 27

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक : 21.05.2025 | असेट्स केअर एन्ड रिकन्स्ट्रक्शन एन्टरप्राइजेस लि.
स्थान : गुरुग्राम | (एसीआरई-102- ट्रस्ट)

किसी भी शिकायत के लिए आप श्री मोहम्मद शारिक मलिक, शिकायत निवारण अधिकारी, फोन नंबर 011-66115609, ईमेल: complaint@acreindia.in से संपर्क कर सकते हैं। संगठन के अंतर्गत शिकायत निवारण तंत्र विस्तृत रूप से https://www.acreindia.in/compliance पर देखी जा सकती है।

इंटरनेशनल कॉइल लिमिटेड, रेजोल्यूशन प्रोफेशनल के माध्यम से, सुश्री शालू खन्ना ए-16/9, वसंत विहार, नई दिल्ली-110057 ई-मेल: icl.rp@ilca.net, skhanna@ilca.net

---

राष्ट्रीय कंपनी कानून न्यायाधिकरण, इलाहाबाद बेंच, प्रयागराज के समक्ष
(मूल न्यायाधिकार क्षेत्र)
कम्पनी याचिका सं. (सीएए) 61/(एएलडी) का 2025
के सम्बंधित
कम्पनी आवेदन सं. (सीएए) 11/(एएलडी) का 2025
कम्पनी अधिनियम 2013 (18 ऑफ 2013) के मामले में
धारा 230 एवं 232 के मामले में
तथा
समामेलन की योजना के मामले में
तथा
निम्नलिखित के मामले में

सालासर टेक्नो इंजीनियरिंग लिमिटेड

याचिकाकर्ता/अंतरिति कम्पनी

(यह कम्पनी कम्पनीज अधिनियम 1956 के प्रावधानों के अन्तर्गत स्थापित है तथा इसका पंजीकृत कार्यालय खसरा नंबर 265, 281 से 288, ग्राम परतापुर-जारचा, जाकर पिलखुवा नगर, जिला हापुड़-201015, उत्तर प्रदेश में स्थित है।)

तथा

ईएमसी लिमिटेड

गैर-याचिकाकर्ता/अंतरणकर्ता कम्पनी

(यह कम्पनी कम्पनीज अधिनियम 1956 के प्रावधानों के अन्तर्गत स्थापित है तथा इसका पंजीकृत कार्यालय 51, कैनाल ईस्ट रोड, कोलकाता-700085, पश्चिम बंगाल में स्थित है।)

याचिका की सुनवाई की सूचना

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि कम्पनी अधिनियम 2013 की धाराओं 230 और 232 के अन्य प्रासंगिक प्रावधानों, कम्पनी (समझौता, व्यवस्था और समामेलन) नियम, 2016, और अन्य लागू प्रावधानों, यदि कोई हो, समामेलन की योजना के मामले में 3 मई, 2025 को याचिकाकर्ता के तहत एक याचिका सालासर टेक्नो इंजीनियरिंग लिमिटेड के साथ ईएमसी लिमिटेड के द्वारा मंजूरी प्राप्त करने के लिए एक याचिका प्रस्तुत की गई थी और कथित याचिका 23 जुलाई, 2025 को प्रातः 10:30 बजे माननीय राष्ट्रीय कंपनी कानून न्यायाधिकरण, इलाहाबाद बेंच, 6/7, पन्ना लाल रोड, प्रयागराज-211002, उत्तर प्रदेश के समक्ष सुनवाई हेतु निर्धारित है।

उक्त याचिका का समर्थन अथवा विरोध करने के इच्छुक किसी भी व्यक्ति को अपनी आशय की सूचना, अपने या अपने अधिवक्ता द्वारा हस्ताक्षरित, अपने नाम तथा पते के साथ माननीय राष्ट्रीय कंपनी कानून न्यायाधिकरण, इलाहाबाद बेंच, 6/7, पन्ना लाल रोड, प्रयागराज-211002, उत्तर प्रदेश अथवा याचिकाकर्ता अधिवक्ता को सूचित करें, ताकि यह नोटिस बेंच अथवा याचिकाकर्ता के अधिवक्ता के पास, सुनवाई हेतु निर्धारित तिथि से कम से कम 2 दिन से पहले पहुंचे। यदि कोई याचिका के प्रतिवाद हेतु इच्छुक है तो विरोध के आधारों अथवा शपथपत्र की एक प्रति इस नोटिस के साथ प्रस्तुत करें। याचिका की एक प्रति अधोहस्ताक्षरी द्वारा किसी भी व्यक्ति को उसी के लिए निर्धारित शुल्क के भुगतान करने पर प्रस्तुत की जाएगी।

हस्ताक्षर
कार्तिकेय गोयल, अधिवक्ता
कृते राजीव गोयल एंड एसोसिएट्स
याचिकाकर्ता के अधिवक्ता
785, पॉकेट-ई, मयूर विहार- II,
दिल्ली मेरठ एक्सप्रेसवे/एनएच-9, दिल्ली 110 091
ई-मेल: rajeev391@gmail.com, वेबसाइट: www.rgalegal.in

दिनांक: 24.05.2025
स्थान: नई दिल्ली

ACRE

एसेट केअर एंड रिकन्स्ट्रक्शन एंटरप्राईज लिमिटेड ("एसीआरई")
CIN : U65993DL2002PLC115769
पंजीकृत कार्यालय: 14वीं मंजिल, ईआरओएस कॉर्पोरेट टॉवर, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली-110019. ई-मेल: acre.arc@acreindia.in, वेबसाइट: www.acreindia.in
कॉर्पोरेट कार्यालय: यूनिट नंबर 502, सी विंग, वन बीकेसी, प्लॉट नंबर सी - 66, जी - ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, मुंबई – 400051. फोन: 022 68643101

कब्जा सूचना
(अचल संपत्ति हेतु)

जब कि,

एसेट केअर एंड रिकन्स्ट्रक्शन एंटरप्राईज लिमिटेड एसीआरई-102-ट्रस्ट के ट्रस्टी **(CIN:U65993DL2002PLC115769)** प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़े हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **परमजीत सिंह मेहरा, जगजीत कौर मेहरा, मुख्त्यार सिंह मेहरा और अमरदीप सिंह मेहरा** को **13.01.2025** को सूचना में वर्णन के अनुसार **कर्ज खाता नं. 8003OXXIII-03 (पूर्व ऋण खाता संख्या HLAPDCP00177232)** की राशि **रू. 6,13,63,539.13 (रूपये छह करोड़ तेरह लाख तिरसठ हजार पाँच सौ उनतालीस और तेरह पैसे मात्र)** और **26.12.2024** के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अधिपत्यना सूचना जारी की थी।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, **2002** के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके **21.05.2025** को संपत्ति पर **सांकेतिक आधिपत्य** कर लिया है।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतद्द्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि **रू. 6,13,63,539.13 (रूपये छह करोड़ तेरह लाख तिरसठ हजार पाँच सौ उनतालीस और तेरह पैसे मात्र) 26.12.2024** के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ **एसेट केअर एंड रिकन्स्ट्रक्शन एंटरप्राईज लिमिटेड एसीआरई -102-ट्रस्ट के ट्रस्टी** के अधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त करने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

विला नं. 26 की जमीन के सभी भाग और खंड, जिसका लगभग सुपर बिल्ट-अप एरिया 7650 स्क्वेर फीट के बराबर 710.70 स्क्वेर मीटर्स, प्लॉट माप 956.8 स्क्वेर यार्डस (लगभग 800 स्क्वेर मीटर्स) पर, "राधम विला" में, ब्लॉक डेड, "विपुल वर्ल्ड" से पहचानी जानेवाली कॉलोनी में, सेक्टर - 48, गुरुग्राम- 122002, हरियाणा।

विला नं. 26 की सीमा:
पूर्व : 12 मीटर रोड | पश्चिम : ग्रीन बेल्ट
उत्तर : विला नं. 25 | दक्षिण : विला नं. 27

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक : 21.05.2025 | असेट्स केअर एन्ड रिकन्स्ट्रक्शन एन्टरप्राइजेस लि.
स्थान : गुरुग्राम | (एसीआरई-102- ट्रस्ट)

किसी भी शिकायत के लिए आप श्री मोहम्मद शारिक मलिक, शिकायत निवारण अधिकारी, फोन नंबर 011-66115609, ईमेल: complaint@acreindia.in से संपर्क कर सकते हैं। संगठन के अंतर्गत शिकायत निवारण तंत्र विस्तृत रूप से https://www.acreindia.in/compliance पर देखी जा सकती है।

इंटरनेशनल कॉइल लिमिटेड, रेजोल्यूशन प्रोफेशनल के माध्यम से, सुश्री शालू खन्ना ए-16/9, वसंत विहार, नई दिल्ली-110057 ई-मेल: icl.rp@ilca.net, skhanna@ilca.net

---

मवाना शुगर्स लिमिटेड

सीआईएन: L74100DL1961PLC003413
पंजीकृत कार्यालय: 5वां तल, कीर्ति महल, 19 राजेन्द्र प्लेस, नई दिल्ली–110 125
फोन: 91–11–25739103, **फैक्स:** 91–11–25743659, **ईमेल:** corporate@mawanasugars.com, **वेबसाइट:** www.mawanasugars.com

31 मार्च, 2025 को समाप्त तिमाही और वर्ष के लिए एकल और समेकित लेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का विवरण

(रु. करोड़ में प्रति शेयर आंकड़ों को छोड़कर)

क्र. सं.	विवरण	एकल: तिमाही समाप्त – लेखापरीक्षित 31 मार्च, 2025	एकल: तिमाही समाप्त – अलेखापरीक्षित 31 दिसंबर, 2024	एकल: तिमाही समाप्त – लेखापरीक्षित 31 मार्च, 2024	एकल: वर्ष समाप्त – लेखापरीक्षित 31 मार्च, 2025	एकल: वर्ष समाप्त – लेखापरीक्षित 31 मार्च, 2024	समेकित: तिमाही समाप्त – लेखापरीक्षित 31 मार्च, 2025	समेकित: तिमाही समाप्त – अलेखापरीक्षित 31 दिसंबर, 2024	समेकित: तिमाही समाप्त – लेखापरीक्षित 31 मार्च, 2024	समेकित: वर्ष समाप्त – लेखापरीक्षित 31 मार्च, 2025	समेकित: वर्ष समाप्त – लेखापरीक्षित 31 मार्च, 2024
1	प्रचालनों से कुल आय	346.44	337.43	323.25	1,455.02	1,384.39	347.96	337.39	322.68	1,455.63	1,382.71
2	अवधि/वर्ष के लिए लाभ (कर और विशिष्ट मदों से पूर्व)	78.60	21.92	63.97	69.95	57.98	78.46	21.96	62.66	68.08	53.04
3	कर पूर्व अवधि/वर्ष के लिए लाभ (विशिष्ट मदों के बाद)	78.60	43.31	63.97	91.34	57.98	78.46	63.24	62.66	129.36	53.04
4	कर पश्चात अवधि/वर्ष के लिए लाभ (विशिष्ट मदों के पश्चात)	61.81	32.58	48.39	71.40	42.59	61.67	72.51	47.08	109.42	37.65
5	अवधि/वर्ष के लिए कुल समग्र आय {अवधि/वर्ष के लिए लाभ और अवधि/वर्ष के लिए अन्य समग्र आय (कर पश्चात) शामिल}	61.46	32.58	48.40	71.05	42.60	61.32	72.51	47.09	109.07	37.66
6	इक्विटी शेयर पूंजी	39.12	39.12	39.12	39.12	39.12	39.12	39.12	39.12	39.12	39.12
7	तुलनपत्र के अनुसार अन्य इक्विटी				452.94	409.27				452.81	371.12
8	अर्जन प्रति शेयर (रु. 10/– प्रत्येक) (ए) बेसिक/डायल्यूटेड	15.80	8.33	12.37	18.25	10.89	15.77	18.54	12.04	27.97	9.63

नोट :

1. 31 मार्च, 2025 को समाप्त तिमाही और वर्ष के लिए एकल और समेकित वित्तीय परिणामों की सांविधिक लेखापरीक्षकों ने समीक्षा की है। इन लेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों की लेखापरीक्षक समिति द्वारा 24 मई, 2025 को आयोजित उनकी बैठक में अनुशंसा की गई है और निदेशक मंडल द्वारा 24 मई, 2025 को आयोजित उनकी बैठक में अनुमोदित किए गए हैं।
2. ऊपर सेबी (सूचीबद्ध और प्रकटन आवश्यकताएँ) विनियमावली, 2015 के विनियम 33 के तहत स्टॉक एक्सचेंजों में पेश किए गए 31 मार्च, 2025 को समाप्त तिमाही और वर्ष के लिए वित्तीय परिणामों के विस्तृत रूप का सार है। 31 मार्च, 2025 को समाप्त तिमाही और वर्ष के लिए लेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का पूर्ण रूप स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइटों (www.nseindia.com, www.bseindia.com) और कंपनी की वेबसाइट पर उपलब्ध है।
3. परिणाम कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 133, इसके तहत जारी संबंधित नियमों के साथ पठित, के तहत यथानिर्धारित लेखाकरण मानक ('इंड एएस') के अनुपालन में तैयार किए गए हैं।

हिते **मवाना शुगर्स लिमिटेड**
हस्ता./–
राकेश कुमार गंगवार
(प्रबंध निदेशक)
डीआईएन नं. 09485856

स्थान : गुरुग्राम
दिनांक: 24 मई, 2025

Truhome FINANCE

मांग सूचना

ट्रूहोम फाइनेंस लिमिटेड
(पूर्व का श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड)

रजिस्टर्ड कार्यालय : श्रीनिवास टॉवर, प्रथम तल, द्वार नं. 5, पुराना नं.11, द्वितीय लेन, सेनाटोफ रोड, अलवरपेट, तेयनाम्पेट, चेन्नई-600018, मुख्य कार्यालय : लेवल 3, वॉकहार्ट टावर्स, ईस्ट विंग सी-2 ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई 400 051,
वेबसाइट : www.truhomefinance.in

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित कर्जदारों ने **ट्रूहोम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व की श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड)** से प्राप्त ऋण सुविधाओं के मूलधन और ब्याज की अदायगी में चूक की है और उक्त ऋण खातों को गैर-निष्पादित आस्तियों (एनपीए) के रूप में वर्गीकृत किया गया है, उन्हें वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (सरफैसी अधिनियम) की धारा 13 (2) के तहत उनके अंतिम ज्ञात पते पर मांग सूचना जारी की गयी थी। उक्त मांग सूचना के अलावा, उन्हें इस सार्वजनिक सूचना के माध्यम से सूचित किया गया है।

कर्जदारों, प्रतिभूतियों, बकाया राशि, धारा 13(2) के अंतर्गत भेजी गई मांग सूचना और उसके अंतर्गत दावा की गई राशि का विवरण निम्नानुसार है:-

कर्जदार(रों)/सह-कर्जदार(रों) का नाम तथा पता	प्रतिभूत आस्तियों का सम्पत्ति पता	मांग सूचना की तिथि तथा बकाया राशि रु. में
श्री शाहनवाज खान पुत्र इकबाल खान पठान **श्री इकबाल खान पुत्र निसार खान** **श्रीमती शाहनाज बी पत्नी इकबाल खान** पता :- वार्ड नं. 11, ओदा गली, प्रतापगढ़, राजस्थान, पिन-312605, लोन नंबर- **SLPHMDSR0000228** ऋण राशि:- रु. 12,23,902/- एनपीए दिनांक:-06-05-2025	अचल संपत्ति का समस्त भाग आराजी नं. 1871, प्लॉट नं. 31 और 32 का हिस्सा, मसाइ रोड, पंजाब सिटी प्रतापगढ़, तहसील और जिला प्रतापगढ़, राजस्थान। क्षेत्रफल 1280 वर्ग फीट। सीमाएं:- उत्तर:- कॉलोनी रोड, पश्चिम:- प्लॉट नं. 32 और 34 का हिस्सा, उत्तर:- प्लॉट नं. 32 का बचा हुआ हिस्सा, दक्षिण:- प्लॉट नं. 31 का बचा हुआ हिस्सा	मांग सूचना की तिथि - 13/05/2025 मांग सूचना राशि - रु. 12,75,246/- 06-05- 2025 तक लोन संख्या **SLPHMDSR0000228** के संदर्भ में तथा वहाँ उल्लिखित भावी ब्याज और आकस्मिक व्यय, लागत आदि।

इसलिए आप कर्जदारों से अनुरोध है कि आप इस सूचना के 60 दिनों के भीतर ऊपर बताए गए बकाया राशि का पूरा भुगतान करें, अन्यथा अधोहस्ताक्षरी उपरोक्त प्रतिभूतियों को प्रवर्तित करने के लिए सरफैसी अधिनियम के तहत कार्रवाई करने के लिए बाध्य होगा। कृपया ध्यान दें कि उक्त अधिनियम की धारा 13(13) के अनुसार, आपको हमारी सहमति के बिना बिक्री, पट्टे या अन्यथा के माध्यम से उपरोक्त संदर्भित प्रतिभूतियों को स्थानांतरित करने से निषिद्ध किया जाता है।

स्थान: प्रतापगढ़, राजस्थान | ह./ अधिकृत प्राधिकारी- ट्रूहोम फाइनेंस लिमिटेड
दिनांक: 26.05.2025 | (पूर्व का श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड)

IBC not a shield for violators of consumer rights

CONSUMER PROTECTION

JEHANGIR B GAI

Saranga Anilkumar Aggarwal, proprietor of East & West Builders, had sold flats to various purchasers but defaulted in handing over possession. Alleging a deficiency in service and breach of contractual obligations, the buyers filed complaints against him before the National Consumer Commission, which directed the builder to complete construction, obtain the requisite occupancy certificate, and hand over possession. As Aggarwal failed to comply with these directions, the flat purchasers filed execution applications and initiated penal proceedings for non-compliance with the orders.

Aggarwal opposed the penal proceedings, offering various excuses to justify his failure to comply with the orders. His principal contention was that the National Commission could not proceed against him as he had applied for insolvency under Section 95 of the Insolvency and Bankruptcy Code (IBC), 2016, and that the interim moratorium, which was in force, barred proceedings under the Consumer Protection Act.

The National Commission considered several judgments and concluded that the moratorium under the IBC applies only to debts and does not extend to consumer claims. It therefore overruled Aggarwal's objections and continued with the proceedings, which ultimately resulted in the imposition of 27 penalties.

Aggarwal challenged the penalties before the Supreme Court through a civil appeal. The apex court noted that the crux of the dispute was an important question of law: whether a consumer commission could hold a party guilty of disobeying its order and impose a penalty despite a moratorium having been granted by the National Company Law Tribunal (NCLT).

The Supreme Court noted that Section 94 of the IBC states that a moratorium applies only to debts not classified as "excluded debts" under Section 79(15) of the Code. These include liabilities arising from fines imposed by courts or tribunals, damages for negligence or breach of obligation, maintenance liabilities, student loans, and other prescribed debts. The Court held that the damages awarded by the National Commission constituted "excluded debts" under the IBC, and hence, the moratorium would not be applicable.

The Supreme Court also observed that the proceedings before the National Commission were initiated by homebuyers and were not monetary claims of debtors. The penalties imposed were intended to deter unfair trade practices and to safeguard the interests of vulnerable consumers affected by delays caused by the developer.

THE SUPREME COURT OBSERVED THAT STAYING THE PENALTIES IMPOSED BY THE NATIONAL COMMISSION WOULD SET A DANGEROUS PRECEDENT, ALLOWING DEVELOPERS TO DELAY JUSTICE BY INVOKING INSOLVENCY PROCEEDINGS

The Court observed that staying such penalties would set a dangerous precedent where developers could indefinitely delay justice by invoking insolvency proceedings. It further noted that the moratorium under the IBC does not apply to criminal proceedings and pointed out that Section 27 of the Consumer Protection Act provides for imprisonment. These proceedings are regulatory in nature, meant to enforce statutory obligations and protect public interest. Hence, the provision cannot be considered to be meant merely for debt recovery.

By its order dated March 4, 2025, in the case of *Saranga Anilkumar Aggarwal v Bhavesh Dhirajlal Sheth*, passed by Justice Vikram Nath for the Bench along with Justice Prasanna Varale, the Supreme Court concluded that the IBC is not designed to shield individuals who violate consumer rights and attempt to escape from criminal prosecution. The appeal was accordingly dismissed.

The writer is a consumer activist

US GOVERNMENT DEBT DOWNGRADE

Is it time to rethink the US market exposure in your portfolio?

Investing in this market is essential for geographical diversification, exposure to tech leaders

SANJAY KUMAR SINGH & KARTHIK JEROME

Strong performance over past decade Returns (%)

FUND	CORPUS (In ₹ cr)	1-YEAR	3-YEAR	5-YEAR	10-YEAR
Motilal Oswal Nasdaq 100 ETF*	8,153.1	15.1	24.7	20.3	19.7
Franklin India Feeder Franklin US Opportunities	3,511.1	9.5	19.9	13.2	13.4
Motilal Oswal S&P 500 Index Fund	3,333.5	13.0	18.4	17.5	NA
ICICI Prudential US Bluechip Equity Fund	2,914.5	2.9	13.6	14.6	13.5
Kotak NASDAQ 100 Fund of Fund	2,875.0	15.1	24.6	NA	NA

Returns of five largest funds included. All the funds (not ETFs) are direct-growth plans.
*Motilal also has a Nasdaq 100 FoF with AUM of ₹4,859 crore Source: Navigation RA

Moody's Investors Service downgraded the United States (US) government's credit rating from AAA to AA1 on May 16, 2025. This has sparked concern among Indian retail investors who have diversified globally, with many questioning whether to maintain, reduce, or exit their US fund holdings.

Why the downgrade happened

The downgrade stems from the US's widening fiscal deficit and elevated debt-to-GDP ratio. "The high level of debt-to-GDP ratio could make it difficult for the US to service its debt," says Pratik Oswal, chief of passive business, Motilal Oswal Asset Management Company (AMC).

Moody's was the last of the three major rating agencies to lower the US's rating, following the S&P (2011) and Fitch (2023).

Fixed income market impacted

The fixed-income market reacted to the downgrade, with the 30-year Treasury yield rising above 5 per cent as investors demanded higher returns for perceived risk.

Longer-term risks include rising borrowing costs and inflation. "If the cost of borrowing for the government goes up, then typically the cost for companies also rises," says Vishal Dhawan, chief financial planner, Plan Ahead Wealth Advisors. Higher borrowing cost could affect earnings and also cause inflation to move up.

The reaction in the equity markets has been muted. "The US market has large corporates, which are well entrenched and derive their revenue not just from the US market but globally," says Kaustubh Belapurkar, director–manager research, Morningstar Investment Research India.

Limited impact likely on dollar

Central banks have for some time been hedging their risks by diversifying their reserves into other currencies and gold. "The debate around de-dollarisation will get more attention due to this downgrade," says Dhawan.

Experts do not expect the downgrade to have a material impact on the dollar's strength. "Most of the forex reserves across the world are still held in the dollar," says Oswal.

It may slightly weaken the dollar, which would reduce rupee-adjusted returns for Indian investors. "A one-notch downgrade from AAA may have some impact, but it will not be substantial," says Belapurkar.

Innovation hub

Indian investors should have some exposure to the US because it remains the world's foremost innovation hub. "If you want exposure to some of the leading AI companies, then the US market must be a part of your portfolio," says Oswal. Indian investors can get exposure to advanced semiconductors, pure-play electric vehicles, aerospace and defence, genomics, and other high-tech industries, which may not be available on Indian stock exchanges.

A bilateral trade agreement with the United Kingdom, a 90-day pause vis-à-vis China, and advanced negotiations with India have eased tensions. "The US appears to be softening its stance on tariffs," says Dhawan.

Policy and earnings risks

Policy decisions and ongoing wars in several global hotspots pose risks. "Trade wars and geopolitical tensions could have a short-term impact on these funds," says Oswal.

Belapurkar points out that the imposition of reciprocal tariffs could stoke inflation. Dhawan adds that a global slowdown resulting from tariffs could affect US multinationals. If the US dollar weakens against the rupee, that would, to some extent, erode the returns of these funds.

Higher bond yields may also cause diversion of capital from equities, affecting returns from the latter asset class.

Above-average valuations

The S&P 500 currently trades above historical valuation averages. "The top 7–10 mega-cap companies especially have higher valuations as they are pricing in the opportunity in AI," says Oswal.

Sustaining these valuations will depend on earnings. "Only with double-digit growth can US equities sustain the kind of valuations they have currently," adds Dhawan.

Entry strategy for new investors

Investors with a long horizon may consider US funds for diversification. "The US market has a low correlation with the Indian market," says Oswal.

He cites innovation leadership and long-term rupee depreciation as other reasons. The dollar has appreciated 3–4.5 per cent annually against the rupee over the past 15–20 years.

Belapurkar highlights Indian investors' home bias, and the domestic focus of many corporates as key reasons for global diversification. He advises that, rather than worry about valuations and wait for a correction, investors should begin investing systematically. Dhawan recommends global funds for investors who desire broader diversification.

Existing investors should maintain exposure

Oswal recommends 10–20 per cent equity exposure outside India. Investors should check their current US allocation against their targets and also factor in their dollar-linked goals, such as education and travel. "Investors with up to 20 per cent exposure should do nothing," says Dhawan. Those whose exposure has gone beyond this level should consider rebalancing.

Given rich valuations, investors should take the systematic investment plan route in US equities and enter with a seven-year-plus holding period.